



OGGETTO: CONCORSO DI IDEE “Nuova Centralità Urbana Piazza Santini”

**CIG : Z712BA6294**

## FAQ CHIARIMENTI

### Chiarimento n. 11

1. Nel bando non è previsto alcun importo massimo per i lavori?
2. Nel bando si parla di ‘... prevedendo un idea del nuovo cineteatro e della sede Comunale...’ bisogna prevedere la progettazione del cineteatro e del comune?
3. Nel bando non si parla di un’area delimitata, quindi paradossalmente anche l’intero borgo?
4. Esiste una carta che individua le proprietà private da quelle pubbliche?

### Risposta Chiarimento n. 11

1. Relativamente al punto 1 si comunica che:
  - Per l’opera pubblica denominata < LAVORI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI UN CINEMA TEATRO COMUNALE EX CINEMA MYRIAM > l’importo complessivo da quadro economico è di € **2.500.000,00**;
  - Per l’opera pubblica denominata “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale in Capaccio Scalo piazza Santini – 1° Stralcio Funzionale” l’importo complessivo da quadro economico è di € **1.500.000,00**;
  - Per i restanti interventi non vi è un importo massimo per i lavori.
2. Relativamente al punto 2 SI;
3. Relativamente al punto 3 l’area di intervento è tutta la piazza Santini, tale interpretazione è da estendersi anche alla ridefinizione dei parcheggi e del sistema a verde esistente, all’edificio comunale e al cinema teatro (con deliberazione di giunta comunale n. 210 del 19/09/2019 veniva approvato il verbale d’intenti contenente l’accordo raggiunto tra le parti per l’acquisizione al patrimonio comunale dell’ex Cinema Myriam, dove si evidenzia che il trasfетimento poteva avvenire anche con la sottoscrizione di un contratto di permuta);
4. Relativamente al punto 4 quanto richiesto è possibile scaricarlo al seguente link: <https://www.comune.capaccio.sa.it/bando/bando-concorso-di-idee-nuova-centralita-urbana-piazza-santini/>.



Il Responsabile dell’Area P.O. e RuP  
Dott. Ing. Giovanni Vito Bello